

РАЗВИТИЕ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В АСТРАХАНИ

Тимофеева Елена Георгиевна, доктор исторических наук, профессор
Астраханский государственный университет
Российская Федерация, 414056, г. Астрахань, ул. Татищева, 20а
E-mail: timofeeva.asu@mail.ru

Лебедев Сергей Владиславович, кандидат исторических наук, доцент
Астраханский государственный университет
Российская Федерация, 414056, г. Астрахань, ул. Татищева, 20а
E-mail: dnsv@mail.ru

Тюрин Алексей Олегович, кандидат исторических наук, доцент
Астраханский государственный университет
Российская Федерация, 414056, г. Астрахань, ул. Татищева, 20а
E-mail: tualol1977@yahoo.com

Статья посвящена малоизученной теме региональной истории, раскрывающей основные этапы развития гражданского строительства в пространстве крупного экономического центра Нижнего Поволжья – Астрахани. Авторы анализируют причины и факторы, способствующие росту территории города в разные исторические периоды, показывают основные направления городской застройки, раскрывают функциональное назначение возведённых объектов, факты, связанные с восприятием построек как самими астраханцами, так и гостями города, в том числе, иностранцами. В статье уделено особое внимание юбилейным датам в истории Астрахани, способствующим развёртыванию городского строительства в направлении реализации масштабных социальных проектов.

Ключевые слова: частный капитал, городское жилищное хозяйство, гражданское строительство, идеологический символ, архитектор

DEVELOPMENT OF CIVIL ENGINEERING IN ASTRAKHAN

Timofeeva Elena G., D.Sc. (History), Professor
Astrakhan State University
20a Tatishcheva Str., Astrakhan, 414056, Russian Federation
E-mail: timofeeva.asu@mail.ru

Lebedev Sergei V., Ph.D. (History), Associate Professor
Astrakhan State University
20a Tatishcheva Str., Astrakhan, 414056, Russian Federation
E-mail: dnsv@mail.ru

Tyurin Alexey O., Ph.D. (History), Associate Professor
Astrakhan State University
20a Tatishcheva Str., Astrakhan, 414056, Russian Federation
E-mail: tualol1977@yahoo.com

The article is devoted to the little studied topic of regional history, which reveals the main stages in the development of civil construction in the space of the major economic center of the Lower Volga region – Astrakhan. The authors analyze the reasons and factors that contribute to the growth of the city's territory in different historical periods, show the main directions of urban development, disclose the functional purpose of the erected objects, facts related to the perception of the buildings by both the Astrakhans and the guests of the city, including foreigners. The article focuses on the anniversary dates in the history of Astrakhan, contributing to the deployment of urban construction in the direction of implementing large-scale social projects.

Keywords: private capital, urban housing, civil engineering, the ideological symbol, architect

С присоединением к Российскому государству в середине XVI в. Астраханского ханства, расположенного на стратегически важном перекрестке торговых путей Волжско-Каспийского региона, потребовалось строительство города-крепости –

Астрахани, ставшей центром восточной политики России, форпостом, надёжно прикрывающим юго-восточные рубежи страны.

Построенный на Заячьем бугре кремль стал полифункциональным центром формирования городского пространства. Однако отсутствие налаженного производства стройматериалов сдерживало развитие городского строительства. В качестве материала для застройки городских слобод использовалось в основном древесина и глина, а на строительство укреплений брали камень и плинфу из развалин золотоордынских городов. Только в XVII в. в Астрахани получает развитие производство кирпича [27, с. 144].

Секретарь Голштинского посольства Адам Олеарий в 1636 г., побывавший в Астрахани, писал: «Город снаружи, с Волги, имеет довольно красивый вид по множеству башен и колоколен; внутри же по большей части состоит из деревянных строений...» [32, с. 68].

Новый этап в развитии города начинается в XVIII в. Петр I придавал Астрахани большое значение как важному стратегическому пункту на берегу Каспийского моря: «Наши интересы отнюдь не допускают, чтобы какая другая держава, чья ни была, на Каспийском море утвердилась» [28, с. 298]. Статус пограничного города («противу Персии») постоянно требовал укрепления его оборонного потенциала. Петру I принадлежит идея строительства канала, соединяющего Волгу с Кутумом. Император руководствовался не только необходимостью осушения территорий и ограждения города от разливов притоков Волги [33, с. 53–54], канал мог служить оборонительным сооружением, став ещё одной линией обороны Астрахани [20, л. 29]. Куратором строительства канала в течение десяти лет был Абрам Петрович Ганнибал, «африканский предок» А.С. Пушкина [37, с. 64].

С постройкой канала связана одна из характерных черт гражданского строительства в Астрахани – привлечение частного капитала для строительства общественных объектов. Строительство канала было завершено в 1817 г. на частные средства (600 тыс. руб.) известного астраханского купца И.А. Варвация. Новый градостроительный фактор в значительной степени повлиял на организацию планировочной застройки Астрахани, «превратив затопляемую территорию, лежащую за р. Кутум, в годную для застройки» [33, с. 54–55]. Городское пространство уверенно шагнуло в «заканалье», этническое разнообразие которого придало облику Астрахани неповторимый колорит (за Варвациевским каналом находились Армянская, Персидская, Бухарская и Агрыжанская слободы) [39, с. 347–348].

Содержание Варвациевского канала требовало значительных средств, так как его постоянно заносило песком; был необходим и ремонт береговых укреплений. По свидетельству астраханского краеведа А.С. Маркова, городской голова А.П. Сапожников в 20-е гг. XIX в. истратил несколько тысяч рублей личного капитала на его благоустройство [31, с. 133].

Нехватка денежных средств вынуждала городские власти привлекать частный капитал для строительства мостов – являющихся культурной осью развития города. Так, пешеходный мост через Кутум, построенный на средства купцов Л.В. Макарова, П.И. Чучина и В.И. Смирнова, связал улицы Табачный ряд и Старо-Мулатскую. На строительство Сапожниковского (Спасского) моста купец И.А. Варваций выделил 10000 руб. [30, с. 155]. Построенные мосты через речные магистрали Кутума и канала не только прочно связали различные районы города, но и укрепили его.

Частные средства привлекались для развития городского садово-паркового хозяйства. Так, в городском Подкремлевском саду размещались фонтан, павильоны и приспособления для детских игр, устроенные на средства городской головы И.Н. Плотникова [41, с. 26].

В 1920-е гг., после окончания гражданской войны, жилищное строительство в Астрахани осуществлялось в основном жилищно-строительными кооперативами и частными лицами. Однако их производственные мощности не позволяли развернуть

в губернском центре масштабного строительства. Жилищными товариществами за четыре года (1925–1929 гг.) построено и восстановлено в Астрахани 257 квартир общей жилой площадью 13766 м² на сумму 406639 руб., что составило 93 % общего плана по жилищному городскому строительству [40, с. 65]. Однако с конца 1920-х гг. кооперативное и частное жилищное строительство постепенно сходит на нет.

В годы первых пятилеток в северной и восточной частях города построены ведущие в своих отраслях предприятия – Астраханский рыбоконсервный комбинат, судовой верфь им. Кирова, судоремонтный завод им. Урицкого и др. Все промышленные объекты возводились специализированными строительными организациями. Так, специальные строительные управления созданы и для строительства рыбокомбината (Консервстрой), судоремонтного завода им. Сталина (Промстрой) [34, с. 248–249]. Выполнения строительно-монтажных работ по Астраханской государственной районной электростанции вела Государственная союзная строительно-монтажная контора «Астрахангрэсстрой» [21, л. 4].

В то же время в Астрахани ряд крупных предприятий строили жилые дома для своих рабочих и служащих, создавали социальные объекты. Так, например, в 1929–1933 гг. заводом им. III Интернационала построено 15 жилых домов. В 1931 г. в поселке завода им. X годовщины Октябрьской революции начали возводить двух- и трёхэтажные дома [25, с. 40]. Рыбоконсервный комбинат построил жилые здания на 250 квартир, детский сад и столовую для рабочих [19, с. 91]. Рядом с заводом им. Сталина вырос жилой посёлок судоремонтников, где, помимо большого количества двух- и трёхэтажных жилых домов, построены клуб, столовая, детский сад и ясли, ряд других культурно-бытовых зданий. Рядом с судовой верфью им. С.М. Кирова строители воздвигли рабочий посёлок с благоустроенными домами, школами, клубом, больницей, прекрасным парком [34, с. 248].

За первую пятилетку (1928–1932 гг.) в астраханское городское жилищное хозяйство было вложено 1,5 млн руб., за годы второй пятилетки (1933–1937 гг.) – 16,7 млн руб. Но в условиях существовавшего в те годы жилищного дефицита эта сумма являлась крайне недостаточной (прирост жилого фонда за 1928–1932 гг. составил всего 4,8 %) [41, с. 67].

В годы первых пятилеток в Астрахани получило широкий размах школьное и культурно-бытовое строительство. За короткий период возведены 12 четырёхэтажных средних школ на 800 учащихся каждая и шесть двухэтажных неполных средних школ. По темпам и качеству школьного строительства Астрахань в те годы занимала первое место в РСФСР. Помимо школьных зданий построены инфекционный корпус детской больницы, механизированная прачечная, семь детских яслей, в том числе, два сооружения – с молочными кухнями [34, с. 249].

Ещё одной характерной чертой гражданского строительства в Астрахани стало использование праздничных дат для привлечения средств в строительную отрасль и осуществление масштабного возведения промышленных объектов, элементов инфраструктуры и жилищное строительство. Мощный импульс к развитию города дали юбилейные празднования 400-летия и 450-летия основания Астрахани.

400-летний юбилей Астрахани отметили в 1958 г. Ещё в марте 1955 г. Астраханский обком партии и исполком областного совета депутатов трудящихся обратились в ЦК КПСС и Совет Министров СССР с просьбой разрешить отметить в декабре 1956 г. праздник города. Однако после проверочно-оценочной работы, которую осуществил отдел науки и культуры ЦК КПСС, на основе исторической справки о г. Астрахани, подготовленной известными советскими историками Л.В. Черепниным и А.А. Новосельским, дату скорректировали – октябрь 1958 г. [22, л. 283; 23, л. 15–16, 28–34].

В связи с 400-летием Астрахани Совет Министров РСФСР принял постановление об увеличении ассигнований на строительство и её благоустройство, которые составили более 25 млн руб. [13]. Начиная с 1957 г. в различных районах города од-

новременно велись работы более чем на 200 строительных объектах. Таких масштабов созидания город ещё не видел.

О том, как осуществлялась застройка Астрахани в рамках юбилейных мероприятий, вспоминал А.И. Скрипченков: «Нынешняя площадь им. Ленина представляла собой унылое зрелище, болото, не просыхающее круглый год. Вдоль площади стояли деревянные двухэтажные дома неприглядного вида. Поэтому одновременно с разбивкой площади Ленина трестом “Астраханпромстрой” велось строительство жилых домов, её обрамляющих. Впоследствии при разработке нового генерального плана города предусматривалось площадь Ленина продлить до Набережной Волги...» [38, с. 65].

В проектировании площади активное участие принимали архитекторы В.М. Ананьев, Б.И. Нестеров и Е.Г. Егорова [5].

Технической особенностью строительства площади стала сложная система двойного дренажа со строительством насосно-перекачивающей станции для отвода дождевых вод (строительство осуществляло СМУ № 1 треста «Астрханстрой»). Было уложено более 1100 м дренажных труб и более 1000 м труб ливневой канализации. Такая система исключала поднятие и негативное воздействие грунтовых вод на зелёные насаждения. Для украшения площади в цветочном хозяйстве «Зелентреста» были выращены 700 кустов роз, 200 кустов туи и около 200 тыс. корней цветочной рассады [38, с. 66].

Идеологические символы (главная городская площадь с памятником В.И. Ленину) служили необходимым дополнением, без которых юбилейные торжества были бы невозможны. Ленинградские мастера художественного литья на заводе «Монументальскульптура» отлили в бронзе величественный памятник В.И. Ленину. В конце октября монумент был доставлен в Астрахань. Модель монумента выполнена скульптором З.И. Азгуром. Высота скульптуры достигала 5,5 м (высота мраморного пьедестала постамента составляла 6,5 м) Архитектором памятника являлся В.М. Ананьев. Закладка памятника состоялась 8 ноября 1957 г., его торжественное открытие – 6 ноября 1958 г.

Несомненно, площадь и группа зданий, обрамляющая её, составляют целостный ансамбль, ставший удачным примером решения задач по реконструкции и регенерации исторического города.

По мнению начальника областного отдела по делам строительства и архитектуры В.М. Ананьева, прежде всего следовало обустроить центральную часть города. «Идея центра» не отрицала исторической доминанты – Астраханского кремля, на реставрацию которого выделено 3,5 млн руб., за два последующих года предстояло освоить ещё 10 млн руб. Главным архитектором проекта реставрации кремля являлся А.В. Воробьев [28, с. 314–316].

При возведении деревянных шатров зелёного цвета с флигелями над кремлевскими башнями плотники выполняли резьбу «на каждой дощечке вручную». Купола Троицкого собора были стянуты стальными обручами, чтобы трещины на них не расплзались, на ремонт кладки ушло более 2000 шт. фасонного кирпича, который доставлялся из других регионов. Со стороны Октябрьской площади были восстановлены зубцы кремлевской стены, а также закрытые при прежних реставрациях 37 бойниц, Артиллерийская башня, Никольские ворота. На северной стороне Астраханского кремля к юбилею разбили красивый сквер [2; 6].

К юбилею города велись работы по реконструкции и благоустройству внутригородских рек: канала имени 1 Мая, Кутума, Казачьего ерика и др. В 1958 г. провели углубление dna и сужение берегов канала имени 1 Мая, что позволило позже проложить по набережной асфальтовую мостовую [14]. Благоустроили Красную набережную у Дворца пионеров [3]. На углубление и обводнение внутригородских рек израсходовали более 30 млн руб. [8].

Была выполнена замена деревянных мостов на внутригородских реках на железобетонные. Мост через р. Царев, носивший имя Б. Хмельницкого, был введён в эксплуатацию в 1957 г. Он соединил район «Нариманово» с городом. Между рыбозаводом им. Крупской и АстрГРЭС возведён мост через р. Прямая Болда, который улучшил транспортное сообщение с п. Свободным [7; 15]. Благоустроили территорию железнодорожного вокзала, аэропорт, проложили дорогу от аэропорта до Астрахани [3]. Реконструировали «на широкую колею» около 50 % трамвайных путей [4]. На расширение трамвайного хозяйства затрачено около 15 млн руб. [3]

Кроме того, было построено и капитально отремонтировано более 270 тыс. м² дорог и тротуаров с твёрдым покрытием [9; 17].

Городским строительным управлением треста «Астраханстрой» была осуществлена реконструкция одного из первых в стране кинотеатров «Октябрь». Замечательное здание с «чудесным садом-фойе» спроектировано группой архитекторов во главе со старейшим астраханским архитектором Б.И. Черняевым [10]. К юбилею кинотеатр был сдан.

В 1957 г. сдали в эксплуатацию «клуб-дворец» с прилегающим к нему сквером Астраханской ГРЭС на ул. Яблочкова, в 1958 г. – клубы завода ТРЗ и станции Астрахань-2, шесть летних кинотеатров (например, «Буревестник» в п. Советском), ясли и детские сады в жилгородке, заводах им. X годовщины Октябрьской революции, им. К. Маркса [16]. Начато строительство клубов в посёлке завода им. Кирова, судоремонтном заводе им. Сталина.

В юбилейный год был вдвое увеличен ввод жилья: если в 1957 г. было сдано 47 тыс. м² жилых площадей, то в 1958 г. – около 85 тыс. м² [18].

К юбилею реконструировали парк им. Горького на 17 пристани. Расширили и архитектурно оформили главный вход на речной вокзал. Расчистили и углубили пруд, высадили там лотос. Новые скверы появились в этот период в центре Трусовского района, в Ленинском районе, на Привокзальной площади, на судовой им. Кирова, заводе им. К. Маркса и др. Благоустроили Братский и Морской сады. В парке им. К. Маркса установили новые аттракционы. Весной 1958 г. в Астрахани высадили 60 тыс. деревьев и кустарников.

На школьное строительство ассигновали большие средства. Построили семь школ на 1920 мест. Среди наиболее значимых социальных объектов – строительство детской соматической больницы на 100 коек в Ленинском районе, инфекционного корпуса при Кировской больнице, туберкулезного диспансера, роддома на 120 мест, музыкального училища в Кировском районе, городской прачечной и бани в Ленинском районе и др. [28, с. 320].

В начале XXI в. Астрахань представляла собой динамично развивающийся административный, экономический, транспортный и культурный центр региона. В 2008 г. Астрахань готовилась встретить своё 450-летие. Подготовка к празднованию началась заранее. 12 октября 2005 г. вышел Указ Президента РФ № 1200 «О праздновании 450-летия основания г. Астрахани». Распоряжением Губернатора Астраханской области от 16 декабря 2005 г. № 1023-р был создан Оргкомитет, в который вошли представители Правительства Астраханской области, администрации г. Астрахани, руководители комплексов городского хозяйства, представители городской общественности, политических организаций, духовенства, научной и культурной интеллигенции.

6 октября 2006 г. вышло распоряжение Правительства РФ № 1402-р «Об утверждении плана основных мероприятий, связанных с подготовкой и проведением празднования 450-летия основания г. Астрахани». В этом документе одним из самых капиталоемких и ответственных был раздел № 2 «Объекты строительства и реконструкции плана основных мероприятий, связанных с подготовкой и проведением празднования 450-летия основания г. Астрахани», в котором указывались конкретные источники финансирования с разделением на средства бюджетов раз-

ных уровней и внебюджетные источники. Объём финансирования составил 23,8 млрд руб. [38, с. 173].

В плане юбилейных мероприятий была предусмотрена реставрация комплекса памятников Астраханского кремля (Успенский собор и Лобное место, здания Гауптвахты и Цейхгауза, Пречистенской колокольни и бывших офицерских светлиц, стены и башни кремля: Крымская, Житная, Архиерейская). Общая величина затрат в 2007–2008 гг. из федерального бюджета составляла 737,7 млн руб. [35].

Петербуржскими архитекторами В.Л. Спиридоновым, Е.В. Васильковской, М.Н. Васильевой и др., скульпторами Е.Н. Ротановым и Н.Е. Ротановым была проведена реконструкция центральной площади Астрахани – площади Ленина. Разработку проектно-сметной документации взяло на себя Правительство Санкт-Петербурга в рамках договорённостей, достигнутых губернатором Астраханской области Александром Жилкиным и губернатором г. Санкт-Петербурга Валентиной Матвиенко [24].

Одна из архитекторов проекта, Е.В. Васильковская, писала: «Получив предложение принять участие в реконструкции фонтанного комплекса на площади Ленина к 450-летию города, причём с обязательным условием сохранить фигуру вождя в центре композиции, мы намерились использовать один из приёмов, распространённых во многих городах Европы – использование в архитектурном решении сюжета некой легенды или сказки, который может ощутимо воздействовать на образное восприятие человека. По примеру композиционного построения площадей Вены и Барселоны, Рима и Санкт-Петербурга на широком пространстве у подножия Астраханского кремля был задуман и строительно воплощён фонтанный комплекс, иллюстрирующий дружбу двух городов и союз двух великих рек России (Волги и Невы)» [1].

В связи с юбилеем города были проведены широкомасштабные мероприятия: инженерная защита от подтопления и дноуглубительные работы внутри городских каналов и рек, берегоукрепительные работы на Кутуме, канале 1 Мая и Приволжском затоне, реконструированы и построены мосты на внутригородских водотоках, осуществлено благоустройство набережных протяжённостью 11,19 км, расчистка водотоков – 18,3 км, строительство шлюза-регулятора в с. Три протоки, трёх насосных станций и дренажа на площади в 372 га. Общий объём финансирования составил 2,52 млрд руб.

За счёт внебюджетных источников расширена и благоустроена и центральная набережная Волги. Прогулочная зона была расширена на 15 м. Вертикальные стенки набережной, парапеты, лестницы облицованы карельским и финским розовым гранитом. Общая площадь, облицованная розовым гранитом, составила 6000 м². Одновременно были отреставрированы фасады зданий, расположенных вдоль новой набережной, установлены новые светильники и чугунные ограждения, построены фонтаны: «Свадебный вальс», «Петровский», «Шутиха».

Одним из знаковых объектов, созданных в этот период, является памятник Петру I (авторы – скульптор А. Ковальчук и архитектор А. Федорченко). Весь проект осуществлялся при финансовой поддержке ОАО «ЛУКОЙЛ». Кроме установки самого памятника была благоустроена близлежащая территория, получившая название «Площадь Петра I». Она стала своеобразным продолжением набережной, любимым местом прогулок горожан.

Особое внимание было уделено транспортной инфраструктуре города, отремонтировано большое количество объектов улично-дорожной сети, строительство новых дорог. Произведён демонтаж трамвайных путей, что позволило увеличить пропускную способность дорог. Масштабным проектом, которое реализовало ООО СК «Астраханский Автомоет», стала пробивка и строительство новой дороги по ул. Магнитогорской с возведением в створе моста через р. Кугум. Из бывшей пешеходной переправы новый мост превратился в мощное гидротехническое сооружение длиной почти 300 м и шириной 30 м.

Одним из самых крупных инфраструктурных проектов стало строительство общегородской транзитной магистрали. Центральным объектом стал мостовой переход через реки Прямая и Кривая Болда, соединивший микрорайон Бабаевского с ул. Латышева. Общий объём финансирования составил 6,6 млрд руб., из которых 5,5 млрд руб. выделил федеральный бюджет, 1,1 млрд руб. – областной [38, с. 174–176, 180–181, 183].

К юбилею города проведена реконструкция Астраханского аэропорта: обновлено здание аэровокзального комплекса, капитально отремонтирована взлётно-посадочная полоса, благоустроена прилегающая территория [28, с. 326].

Строительство Федерального центра сердечно-сосудистой хирургии в Астрахани стало прорывом для медицинской сферы всего Южного федерального округа и непосредственно астраханской кардиохирургии. Федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии возводили в рамках национального проекта «Здоровье» с объёмом финансирования в 2,2 млрд руб., в том числе 1,7 млрд руб. – из федерального бюджета и 500 млн руб. – из областного. 14 апреля 2009 г. в Федеральном центре сердечно-сосудистой хирургии была проведена первая операция, эта дата считается днем рождения Астраханского кардиоцентра [38, с. 174].

Одним из самых грандиозных проектов в рамках подготовки празднования 450-летия Астрахани стало строительство Астраханского государственного театра оперы и балета. Устаревшее здание музыкального театра, построенного для гастрольных целей, не отвечало новым творческим задачам коллектива. Г.Г. Греф (в то время – министр экономического развития и торговли Российской Федерации), являвшийся председателем организационного комитета по празднованию 450-летнего юбилея Астрахани, предложил построить для театра новое здание. Предложение было принято на уровне высшего руководства Российской Федерации: здание нового театра стало подарком президента В.В. Путина к юбилею города [26].

Здание театра задумывалось авторами проекта как многофункциональный культурно-зрелищный комплекс. «В возведении театра принимало участие около 400 человек, – вспоминал глава администрации Астрахани О.А. Полумордвинов. – Руководил процессом строительства театра Кржановский Николай Михайлович – директор генеральной подрядной организации. Запомнился этап, когда собирали фасады: люди как муравьи ползали по стенам. Это же навесная конструкция. Фасад был вычерчен в электронном виде, затем на основании электронных моделей сделаны гибкие матрицы, в которые заливали полимерный материал, получив в итоге скорлупы. Вот они и сформировали резной фасад здания» [38].

Уникальна и инфраструктура вокруг театра, расположенного в парке (до революции 1917 г. – Николаевском, в советский период – Ленинском). На основе исторических чертежей его перепланировали. В пространстве парка появились фонтаны, бассейны, площадки для детей и «театра на траве».

Одновременно со строительством нового театра велись работы по реконструкции уже существующих объектов культуры: Государственной филармонии, цирка, Театра юного зрителя, Областного драматического театра, краеведческого музея [28, с. 321].

В рамках подготовки празднования 450-летия Астрахани построено крупнейшее спортивное сооружение в Южном федеральном округе – многофункциональный спортивно-зрелищный комплекс «Звездный», рассчитанный на 5 тыс. зрительских мест, оснащённый высококласным спортивным оборудованием, системой климат-контроля, автоматической системой пожаротушения. Комплекс позволяет проводить спортивные соревнования самого высокого уровня. Общая площадь составляет 19 тыс. м², территория – 10 га. В структуре комплекса – основная арена (1800 м²), учебно-тренировочный зал (968 м²), пятидесятиметровый бассейн с десятью дорожками, двадцатипятиметровый бассейн для прыжков с разновысокой вышки, детский

бассейн с элементами аквапарка, конференц-зал на 40 человек. На территории комплекса расположены три мини-футбольные площадки, теннисный корт [36].

В рамках мероприятий подготовки к празднованию на переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда из федерального бюджета было выделено 4 млрд руб. Это позволило с участием средств областного бюджета приобрести 655 благоустроенных квартир и построить 20 многоквартирных жилых домов (2340 квартир) в микрорайонах «Западный-2», им. Бабаевского (подрядчик ООО «Инжстрой-15»), по ул. Куликова (ОАО «Строитель Астрахани»), ул. Балаковской и ул. космонавта Комарова (ООО «Контакт» и ООО «Лютанстройсервис»). В целом, за счёт средств федерального и областного бюджетов переселено более 3 тыс. астраханских семей [29].

Список литературы

1. Васильковская Е. В. Дневная поверхность / Е. В. Васильковская // Ардис. – 2008. – № 4. – Режим доступа: <http://www.d-c.spb.ru/archiv/41/41.html>, свободный. – Заглавие с экрана. – Яз. рус.
2. Волга. – 1955. – 7 ноября.
3. Волга. – 1957. – 11 августа.
4. Волга. – 1957. – 8 февраля.
5. Волга. – 1958. – 24 сентября.
6. Волга. – 1958. – 20 августа.
7. Волга. – 1958. – 25 декабря.
8. Волга. – 1958. – 25 декабря.
9. Волга. – 1958. – 28 мая.
10. Волга. – 1955. – 21 октября.
11. Волга. – 1957. – 11 августа.
12. Волга. – 1957. – 11 августа.
13. Волга. – 1958. – 11 августа.
14. Волга. – 1958. – 17 июля.
15. Волга. – 1958. – 20 мая.
16. Волга. – 1958. – 25 октября.
17. Волга. – 1958. – 30 мая.
18. Волга. – 1958. – 4 апреля.
19. Воронова А. А. На рубеже веков. К 55-летию образования ленинского района г. Астрахани / А. А. Воронова, П. В. Казаков, Е. В. Казакова, С. В. Лебедев, Р. З. Умеров. – Астрахань : Астраханский гос. пед. ун-т, 2001. – 276 с.
20. Государственный архив Астраханской области. – Ф. 1760, оп. 1, д. 31.
21. Государственный архив Астраханской области. – Ф. Р-2984, оп. 1, д. 3.
22. Государственный архив современной документации Астраханской области. – Ф. 325, оп. 34, д. 12.
23. Государственный архив современной документации Астраханской области. – Ф. 325, оп. 27, д. 26.
24. Достопримечательностью площади Ленина в Астрахани станет фонтанный комплекс «Нева-Волга». – Режим доступа: <https://special.astrobl.ru/news/19497>, свободный. – Заглавие с экрана. – Яз. рус.
25. И будет городу форпост. К 70-летию Трусовского района г. Астрахани: краткий историко-краеведческий очерк. – Москва – Астрахань : Пента, 1999. – 96 с.
26. Из истории Астраханского государственного театра оперы и балета. – Режим доступа: http://www.astorerahouse.ru/about_theatre/history/index.php, свободный. – Заглавие с экрана. – Яз. рус.
27. Лебедев С. В. Развитие производства стройматериалов в Астраханской губернии / С. В. Лебедев // Астраханские краеведческие чтения: сборник статей / под ред. А. А. Курапова, Р. А. Тарковой, Е. И. Герасимиди. – Астрахань : ЦНТЭП, 2016. – Вып. 8. – С. 144–149.
28. Лебедев С. В. От кремля – далее везде... / С. В. Лебедев, Е. Г. Тимофеева // Астраханская губерния: 300 лет на службе России. – Астрахань, 2017. – 440 с.

29. Ликвидация аварийного жилищного фонда Астраханской области. – Режим доступа: <https://www.astrobl.ru/news/70846>, свободный. – Заглавие с экрана. – Яз. рус.
30. Липчанский А. М. Столица преславной провинции: История астраханского городского общественного самоуправления : монография / А. М. Липчанский, Е. Г. Тимофеева, С. В. Лебедев, П. В. Казаков. – Астрахань : Астраханский ун-т, 2008. – 307 с.
31. Марков А. С. Братья Сапожниковы : [иллюстрированное документальное повествование] / А. С. Марков. – Астрахань : Волга, 2007. – 320 с.
32. Олеарий А. Подробное описание путешествия голштинского посольства в Московию и Персию в 1633, 1636, 1639 годах / А. Олеарий // Хрестоматия по истории Астраханского края : учебное пособие. – Астрахань : Астраханский гос. пед. ин-т, 1992. – Ч. 1. – 148 с.
33. Осятинский А. И. Строительство городов на Волге / А. И. Осятинский. – Саратов : Саратовский ун-т, 1965. – 192 с.
34. Промышленная Астрахань. – Астрахань : Волга, 1959. – 319 с.
35. Реконструкция и реставрация объектов Астраханского кремля // Материалы заседания оргкомитета по подготовке и проведению празднования 450-летия г. Астрахани от 11.04.2006.
36. Спорт 30 регион. – 2009. – 9 января.
37. Тимофеева Е. Г. Крепость. Путешествие в Каспийскую столицу / Е. Г. Тимофеева, С. В. Лебедев, Д. В. Васильев, А. В. Сызранов, Г. А. Карнаухова. – Астрахань : Нова, 2009. – 210 с.
38. Тимофеева Е. Г. История строительства в Астраханской области: от истоков до современности / Е. Г. Тимофеева, С. В. Лебедев, Р. З. Умеров, А. О. Тюрин, Р. А. Таркова, С. А. Федин, И. В. Кузьмина, И. В. Торопицын, А. А. Воронова, А. И. Алексеева, Н. И. Кулакова, Т. Н. Бармина, Г. Г. Карнаухова. – Астрахань : Нова, 2017. – 236 с.
39. Тимофеева Е. Г. Мир культуры Астраханского края / Е. Г. Тимофеева, С. Н. Якушенок // Природа, прошлое и современность Астраханского края. – Астрахань : Нова, 2008. – 452 с.
40. Чолахян В. А. Жилищные условия и благоустроенность городов Нижнего Поволжья в 1920–1930-х годах / В. А. Чолахян // Известия Саратовского университета. Серия: История. Международные отношения. – 2009. – Т. 9, вып. 2. – С. 64–73.
41. Штылько А. Н. Иллюстрированная Астрахань / А. Н. Штылько. – Саратов : Паровая скоропечатня Губернского Правления, 1896. – 212 с.

References

1. Vasilkovskaya E. V. Dnevnyaya poverhnost [Daytime surface]. *Ardis*, 2008, no. 4. Available at: <http://www.d-c.spb.ru/archiv/41/41.html>.
2. *Volga*, 1955, 7 November.
3. *Volga*, 1957, August 11.
4. *Volga*, 1957, February 8.
5. *Volga*, 1958 September 24.
6. *Volga*, 1958, August 20.
7. *Volga*, 1958, December 25.
8. *Volga*, 1958, December 25.
9. *Volga*, 1958, May 28.
10. *Volga*, 1955, October 21.
11. *Volga*, 1957, August 11.
12. *Volga*, 1957, August 11.
13. *Volga*, 1958, August 11.
14. *Volga*, 1958, July 17.
15. *Volga*, 1958, May 20.
16. *Volga*, 1958, October 25.
17. *Volga*, 1958, May 30.
18. *Volga*, 1958, April 4.
19. Voronova A. A., Kazakov P. V., Kazakova E. V., Lebedev S. V., Umerov R. Z. *Na rubezhe vekov. K 55-letiyu obrazovaniya Leninskogo rayona g. Astrakhani* [At the turn of the century. To the 55th anniversary of the formation of the Leninsky district of the city of Astrakhan]. Astrakhan, Astrakhan State Pedagogical University Publ., 2001, 276 p.
20. *State Archives of the Astrakhan Region*, fond 1760, inventory 1, case 31.
21. *State Archives of the Astrakhan Region* fond P-2984, inventory 1, case 3.
22. *State Archive of Modern Documentation of the Astrakhan Region*, fond 325, inventory 34, case 12.
23. *State Archive of Modern Documentation of the Astrakhan Region*, fond 325, inventory 27, case 26.

24. Dostoprimechatelnostyu ploshchadi Lenina v Astrakhani stanet fontannyi kompleks "Neva – Volga" [The sights of the Lenin Square in Astrakhan will be the fountain complex "Neva – Volga"]. Available at: <https://special.astrobl.ru/news/19497>.
25. *I budet gorodu forpost. K 70-letiyu Trusovskogo rayona g. Astrahani: kratkiy istoriko-kraevedcheskiy ocherk* [And the city will be an outpost. To the 70th anniversary of the Trusovsky District of Astrakhan: a short historical and ethnographic outline]. Moscow, Astrakhan, Penta Publ., 1999, 96 p.
26. *Iz istorii Astrahanskogo gosudarstvennogo teatra opery i baleta* [From the history of the Astrakhan State Theater of Opera and Ballet]. Available at: http://www.astoperahouse.ru/about_theatre/history/index.php.
27. Lebedev S. V. Razvitie proizvodstva stroyaterialov v Astrahanskoy gubernii [Development of production of building materials in the Astrakhan province]. *Astrahanskije kraevedcheskie chteniya: Sbornik statey* [Astrakhan Local Lore Readings: a collection of articles], 2016, no. 8, pp. 144–149.
28. Lebedev S. V., Timofeeva E. G. Ot kremlya – dalee vezde... [From the Kremlin - everywhere else...]. *Astrahanskaya guberniya: 300 let na sluzhbe Rossii* [Astrakhan Province: 300 years in the service of Russia]. Astrakhan, 2017, 440 p.
29. *Likvidatsiya avariynogo zhilishhnogo fonda Astrahanskoy oblasti* [Liquidation of the emergency housing stock of the Astrakhan region]. Available at: <https://www.astrobl.ru/news/70846>.
30. Lipchanskiy A. M., Timofeeva E. G., Lebedev S. V., Kazakov P. V. *Stolitsa preslavnoy provintsii: Istoriya astrahanskogo gorodskogo obshchestvennogo samoupravleniya: Monografiya* [The capital of the glorious province: History of Astrakhan city public self-government: Monograph]. Astrakhan, Astrakhan State University Publ., 2008, 307 p.
31. Markov A. S. *Bratya Sapozhnikovy (illyustrirovannoe dokumentalnoe povestvovanie)* [Brothers Sapozhnikov (illustrated documentary narration)]. Astrakhan, Volga Publ., 2007, 320 p.
32. Oleariy A. Podrobnoe opisaniye puteshestviya golshtinskogo posolstva v Moskoviyu i Persiyu v 1633, 1636, 1639 godakh [A detailed description of the journey of the Holstein embassy to Muscovy and Persia in 1633, 1636, 1639]. *Khrestomatiya po istorii Astrahanskogo kraya: Uchebnoe posobie* [Anthology on the history of the Astrakhan Territory: a textbook]. Astrakhan, Astrakhan State Pedagogical Institut Publ., 1992, part 1, 148 p.
33. Osyatinskiy A. I. *Stroitelstvo gorodov na Volge* [Construction of cities on the Volga]. Saratov, Saratov University Publ., 1965, 192 p.
34. *Promyshlennaya Astrakhan* [Industrial Astrakhan]. Astrakhan, Volga Publ., 1959, 319 p.
35. Rekonstruktsiya i restavratsiya obektov Astrahanskogo kremlya [Reconstruction and restoration of objects of the Astrakhan Kremlin]. *Materialy zasedaniya orgkomiteta po podgotovke i provedeniyu prazdnovaniya 450-letiya g. Astrakhani ot 11.04.2006* [Materials of the meeting of the organizing committee for the preparation and holding of the celebration of the 450th anniversary of Astrakhan from 11/04/2006].
36. *Sport 30 region* [Sports 30 region], 2009, 9 January.
37. Timofeeva Ye. G., Lebedev S. V., Vasilev D. V., Syzranov A. V., Karnaukhova G. A. *Krepost. Puteshestvie v Kaspiyskuyu stolitsu* [Fortress. Journey to the Caspian capital]. Astrakhan, Nova Publ., 2009, 210 p.
38. Timofeeva Ye. G., Lebedev S. V., Umerov R. Z., Tyurin A. O., Tarkova R. A., Fedin S. A., Kuzmina I. V., Toropitsyn I. V., Voronova A. A., Alekseeva A. I., Kulakova N. I., Barmina T. N., Karnaukhova G. G. *Istoriya stroitelstva v Astrahanskoy oblasti: ot istokov do sovremennosti* [History of Construction in the Astrakhan Region: From the Origins to the Present-day]. Astrakhan, Nova Publ., 2017, 236 p.
39. Timofeeva Ye. G., Yakushenkov S. N. *Mir kultury Astrahanskogo kraya* [The World of Culture of the Astrakhan Region]. *Priroda, proshloe i sovremennost Astrahanskogo kraya* [Nature, past and present of the Astrakhan region]. Astrakhan, Nova Publ., 2008, 452 p.
40. Cholakhyan V. A. Zhilishchnye usloviya i blagoustroennost gorodov Nizhnego Povolzh'ya v 1920–1930-kh godakh [Housing conditions and improvement in the cities of the Lower Volga region in the 1920s–1930s]. *Izvestiya Saratovskogo universiteta. Seriya "Istoriya. Mezhdunarodnye otnosheniya"* [Proceedings of the Saratov University. Series "History. International relationships"], 2009, vol. 9, no. 2, pp. 64–73.
41. Shtylko A. N. *Illyustrirovannaya Astrakhan* [Illustrated Astrakhan]. Saratov, Parovaya skoropechatnya Gubernskogo Pravleniya Publ., 1896, 212 p.